Código: 2BS-FR-0074	**PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 14-05-2021	**RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES**	
Versión: 0		

CONTRATO:	44-6-10018-22	**OBJETO**	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"		
UNIDAD:	**DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA**			**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	**$ 193,727,286.24**
ORDENADOR DEL GASTO:	**CR. RICHARD RAUL FAJARDO AYALA**				
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:				**Fecha de Inicio Contrato:**	**03/08/2022**
CONTRATISTA:	**KP PROJECT INGENIERÍA SAS**			**Valor Adición:**	**$ 37,406,705.00**
SUPERVISOR TÉCNICO:	**AS11 RICARDO BARON LOMBO**			**Valor total presente formato:**	**$ 44,930,749.39**
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:				**Fecha presente formato:**	21/09/202
RESIDENTE DE OBRA:	**INGENIERO CIVIL ALEXANDER AGUDELO QUINTERO**			**Corte de mantenimiento:**	6A
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	**INGENIERO CIVIL ALEXANDER AGUDELO QUINTERO**			**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	Del 29/09/2022 al 21/09/2022

INSTALACIÓN POLICIAL	**ESTACION DE POLICIA CARREÑO**
MANTENIMIENTO INSTALACIONES, ASCRITAS ESTACION DE POLICIA CARREÑO	
CONSECUTIVO NECESIDAD :	**DEVIC- ESCAR**
NECESIDAD:	Intevencion Terrezas, Estructura Cubierta, Enchapes, Ventaneria
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Comando Departamento
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Comando Departamento
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A6

Solo se ingresarán las actividades de mantenimiento finalmente ejecutadas y requeridas para satisfacer la necesidad expuesta en su totalidad, es decir, no se podrá pagar actividades parciales por necesidad: modelo necesidad totalmente terminada - necesidad tramitada para pago. Dichas actividades deberán coincidir con lo evidenciado en sitio de acuerdo con la inspección técnica realizada. Las actividades de mantenimiento se deben separar según el capítulo de mantenimiento para efectos de organización y control. Este espacio lo diligenciará el CONTRATISTA en concordancia con los parámetros establecidos en el contrato.

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc.
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	12.20	12.20	$ 39,780.00	$ 485,316.00	SIN NOVEDAD
	A6-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	3.60	3.60	$ 14,070.00	$ 50,652.00	SIN NOVEDAD
	A6-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	37.80	37.80	$ 28,773.00	$ 1,087,619.40	SIN NOVEDAD
	A6-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	55.00	55.00	$ 28,773.00	$ 1,582,515.00	SIN NOVEDAD
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A6-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	62.80	62.80	$ 64,817.00	$ 4,070,507.60	SIN NOVEDAD
	A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	107.00	107.00	$ 116,049.00	$ 12,417,243.00	SIN NOVEDAD
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A6-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	8.20	8.20	$ 51,630.00	$ 423,366.00	SIN NOVEDAD
	A6-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1.00	1.00	$ 124,460.00	$ 124,460.00	SIN NOVEDAD
	A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1.00	1.00	$ 365,480.00	$ 365,480.00	SIN NOVEDAD
	'A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1.00	1.00	$ 189,321.00	$ 189,321.00	SIN NOVEDAD
6	**MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA**							
	A6-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	18.20	18.20	$ 111,290.00	$ 2,025,478.00	SIN NOVEDAD
	A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	26.00	26.00	$ 55,201.00	$ 1,435,226.00	SIN NOVEDAD
	A6-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	5.00	5.00	$ 98,361.00	$ 491,805.00	SIN NOVEDAD
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A6-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	26.00	26.00	$ 18,559.00	$ 482,534.00	SIN NOVEDAD
	A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	66.25	66.25	$ 28,307.00	$ 1,875,338.75	SIN NOVEDAD
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**							
	A6-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	46.20	46.20	$ 46,646.00	$ 2,155,045.20	SIN NOVEDAD
	A6-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	46.20	46.20	$ 83,320.00	$ 3,849,384.00	SIN NOVEDAD
	A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	44.88	44.88	$ 20,059.00	$ 900,247.92	SIN NOVEDAD
12	**MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**							
	A6-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	26.00	26.00	$ 53,113.00	$ 1,380,938.00	SIN NOVEDAD
						SUBTOTAL	$ 35,392,476.87	

TOTAL COSTO DIRECTO		**$**	**35,392,476.87**
ADMINISTRACION	20%	**$**	**7,078,495.37**
IMPREVISTOS	1%	**$**	**353,924.77**
UTILIDAD	5%	**$**	**1,769,623.84**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	**$**	**336,228.53**
TOTAL COSTO INDIRECTO		**$**	**9,538,272.52**
COSTO TOTAL		**$**	**44,930,749.39**
SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR		**$**	**187,150,129.50**
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR		**$**	**142,219,380.11**

Código: 2BS-FR-0074	**PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 14-05-2021	**RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES**	
Versión: 0		

Elaboró:	**Proyectó y Aprobó:**	**Revisó y Aprobó:**	**Revisó:**	**Verificación Técnica:**
MY. CARLOS FRANCISCO VARGAS BARAJAS **PROFESIONAL ADMINISTRATIVO**	**ING. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO** **RESIDENTE DE OBRA**	**ING. HERVER CAMACHO PLATA** **CONTRATISTA**	**AS11 RICARDO BARON LOMBO** **COORDINADOR UNIDAD CON DELEGACIÓN**	**AS11 RICARDO BARON LOMBO** **SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO**

(Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAÍCES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIB0 Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: **SI**_____ **NO** _____ **Número de Comité** _____ **Fecha de Comité** _____

OBSERVACIONES

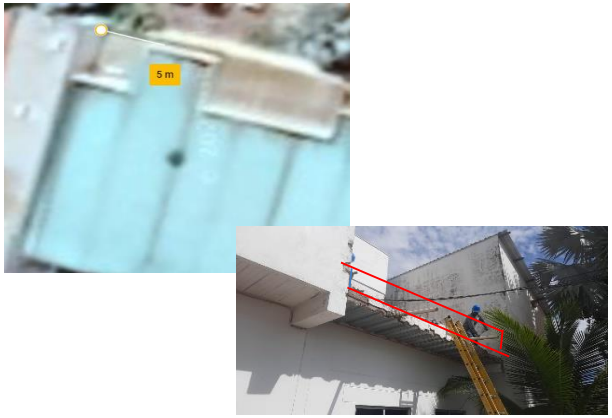
Revisó y Autorizó:

CR. RICHARD RAUL FAJARDO AYALA
Comandante Departamento de Policia Vichada

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-1.10.**	**Desmonte de Muros en ladrillo o bloque**	**UNIDAD:**	**m2**

DIAGRAMA	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**VOLUMEN**	**AREA**	**CANT**	**TOTAL**
	ANTEPECHO	5.00	1.00			5.00		5.00
	PUERTA 1	1.8	2			3.60		3.60
	PUERTA 2	1.8	2			3.60		3.60
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**							**12.20**

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-1.16.**	**Desmonte de Guarda Escoba**	**UNIDAD:**	**ML**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	PUERTA 1	1.80						1.8
	PUERTA 2	1.8						1.8
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**							**3.60**

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-1-17**	**Desmonte Cubierta en cualquier material**	**UNIDAD:**	**m2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Cubierta Terraza	9.00	4.20			37.80		37.80
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**							**37.80**

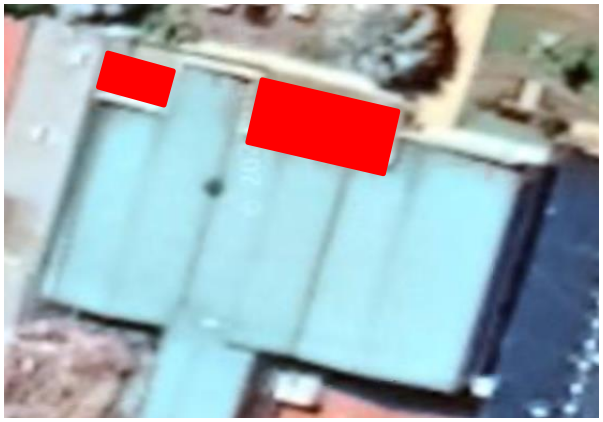
FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-2.21**	**Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm**	**UNIDAD:**	**m2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza 1	9.00	5.00			45.00		37.80
	Terraza 2	5.00	5.00			25.00		25.00
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**62.80**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-2.30**	**Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento**	**UNIDAD:**	**ml**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza 1	62.60						62.60
	Terraza 2	45.00						45.00
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**107.60**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-3.05.**	**Reposición e Instalación de Bajante PVC**	**UNIDAD:**	**ml**

DIAGRAMA





LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
Terraza 1	4.20						4.2
Terraza 1			4.00				4.0
TOTAL ITEM:							**8.20**

OBSERVACIONES:

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-3.46.**	**Reposición e instalación de salida sanitaria 4"**	**UNIDAD:**	**un**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza 1						1	1
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**1.00**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-3.48.**	**Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.**	**UNIDAD:**	**Un**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Baño SIJIN-ESCAR						1	1
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**1.00**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-3.76.**	**Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo**	**UNIDAD:**	**un**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Baño SIJIN-ESCAR						1	1
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**1.00**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-6.07.**	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M**	**UNIDAD:**	**ML**

DIAGRAMA







LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
TERRAZA 1	5						5
TERRAZA 2	9						9
TERRAZA 2	4.2						4.2
TOTAL ITEM:							**18.2**

OBSERVACIONES:

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-6.10**	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera**	**UNIDAD:**	**m2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
  	Terraza 1	5		1		5		5
	Terraza 1	4.5		3.5		16		16
	Terraza 2	5		1		5		5
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**26**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-6.15.**	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera**	**UNIDAD:**	**M2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza 2	2.5		0.9				2.3
	Terraza 3	4.5		0.6				2.7
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**5.0**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-7.11.**	**Mantenimiento y reposición e instalación de estuco**	**UNIDAD:**	**M2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza 1	5		1		5		5
	Terraza 1	4.5		3.5		16		16
	Terraza 2	5		1		5		5
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**							**26**

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-7-20**	**Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.**	**UNIDAD:**	**m2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza 1	5		1		5		5
	Terraza 1	9		3.5		32		32
	Terraza 2	5		1		5		5
	Terraza 2	9		1		9		9
	Terraza 2	4.5		3.5		16		16
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**66.25**	

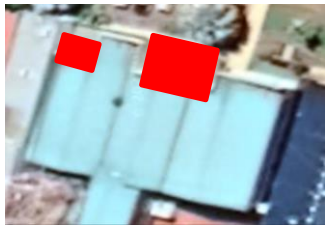
FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA			**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**	
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-8.05**	**Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado**	**UNIDAD:**	**m2**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza1	5	4.20			21.00		21.00
	Terraza 2	6	4.2			25.20		25.20
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**46.20**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-8.25**	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado**	**UNIDAD:**	**un**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza1	5.0	4.20			21.00		21.00
	Terraza 2	6.0	4.20			25.20		25.20
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**46.20**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-8.31**	**Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.**	**UNIDAD:**	**ml**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
	Terraza1	18.4						18.40
	Terraza 2	26.4						26.40
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**44.80**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA		**CONTRATO Nº 44-6-10018-22**		
FECHA: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		**CONTRATISTA: KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.**		
SUPERVISOR		**AS11 RICARDO BARON LOMBO**		
ITEM	**A6-16.25**	**Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3**	**UNIDAD:**	**ml**

DIAGRAMA	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	AREA	CANT	TOTAL
 	Terraza1	18.4						18.40
	Terraza 2	26.4						26.40
OBSERVACIONES:	**TOTAL ITEM:**						**44.80**	

FIRMA. CONTRATISTA
HERVER CAMACHO PLATA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

Vo Bo:
AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 44-6-10018-22
DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO CONTEMPLADO ENTRE EL 30 DE AGOSTO DE 2022 AL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CONTRATO No. 44-6-10018-22

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

TABLA DE CONTENIDO

Introducción
Objetivos
Datos Generales del Contrato
Generalidades del Contrato
Actividades Desarrolladas
Aspectos a destacar para el desarrollo de las actividades de obras
Relación de Personal Ejecución del Contrato
Mitigación de Riesgos de accidentalidad de personal dentro de las obras
Disposiciones de calidad y SSTMA
Conclusiones Y Recomendaciones
Imágenes

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

INTRODUCCIÓN

Se ha proyectado el mantenimiento a las instalaciones de Policía del Departamento Vichada, (Subestación Casuarito, Estación Carreño, Comando Departamento), se dirigen todas las actividades administrativas de dirección y ejecución de las actividades propias del mantenimiento desde el municipio de Puerto Carreño.

En estas las instalaciones a intervenir, se desarrollan actividades propias del Servicio de Policía razón por la cual su funcionamiento diario, se enmarca en la atención al atención al público, así como la permanencia de los funcionarios que laboran en las mismas, situación por la cual se hace necesario la adecuación óptima de las instalaciones e infraestructura puesta a disposición.

De acuerdo a lo anterior, el Departamento de Policía Vichada, por medio del contrato No. 44-6-10018-22, realizado con la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., realizará las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones pertenecientes a esta Unidad Policial, dando el inicio de la ejecución el día 03 de agosto de 2022, con tiempo de ejecución de cuatro (04) meses.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

OBJETIVO

Presentar mediante del presente informe el avance de las actividades de mantenimiento contempladas en el contrato No. 44-6-10018-22 “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”, durante el mesde agosto de 2022.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Presentar de forma detallada, las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 30 de agosto de 2022 y 21 de septiembre de 2022.

- Realizar control de calidad de los trabajos realizados en el periodo comprendido entre el 30 de agosto de 2022 y 21 de septiembre de 2022.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

No. DE CONTRATO	44-6-10018-22
FECHA DE INICIO	03 de agosto de 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	Cuatro (04) MESES
CONTRATISTA	KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S. NIT. 901.258.448-2
SUPERVISOR	AS11 RICARDO BARON LOMO
DIRECTOR DE OBRA	Ing. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO

ANÁLISIS TIEMPO DE EJECUCIÓN

La ejecución se inicia con la implementación de los protocolos de bioseguridad contra el COVID 19 y son aplicados en la ejecución del contrato en todo momento con el fin de evitar contagios en los desplazamientos de personal y lugares de trabajo, esto de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Conjunta No. 001 del 11 de abril de 2020.

Se implementan en la ejecución los protocolos de SG-SST.

Durante el tiempo comprendido entre el día 30 de agosto de 2022 y el día 31 de septiembre de 2022, se realizaron actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en las instalaciones de la Estación de Policía Carreño. Estas actividades siempre bajo el control y visto bueno por parte de la supervisión del contrato, así:

- Mantenimiento Terrazas Comando
- Construcción Cubierta
- Instalación Ventanearía
- Enchapes Terraza
- Construcción Muros Divisorios

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

GENERALIDADES DEL CONTRATO

El contrato cuyo objeto es el ““MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”,” con los parámetros establecidos en el anexo técnico del contrato.

Para la ejecución del Contrato de Obra, se contrató a la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., identificada con el NIT.901.258.448-2, cuyo representante legal es el Señor HERVER CAMACHO PLATA, el cual ha dispuesto y garantiza el cumplimiento del objeto del contrato con personal idóneo para la realización.

El valor del contrato es de DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON VENITICUATRO CENTAVOS ($ 231.203.991,24), incluida la administración, imprevistos y utilidad (AIU) para ejecutarse en un plazo de cuatro (4) meses.

ETAPA DEL CONTRATO

ESTUDIOS Y DISEÑOS	SUSPENSIÓN DEL CONTRATO	EJECUCIÓN DE OBRA	LIQUIDACIÓN	INCUMPLIMIENTO
		X		

ANÁLISIS TIEMPO DE EJECUCIÓN

TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO (EN DÍAS CALENDARIO)	122 días calendario
TIEMPO TRANSCURRIDO EN LA EJECUCIÓN (EN DÍAS CALENDARIO)	49 días calendario
DÍAS DE ATRASO EN LA OBRA (EN DÍAS CALENDARIO)	0 días

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

A continuación, se muestran las actividades contractuales ejecutadas a lo largo del periodo del presente informe:

1. SUBESTACION CASUARITO

A6-1.01.	Replanteo	M2	79.40
A6-1.06.	Excavación Manual	M3	10.00
A6-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1.26
A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	59.20
A6-1.12.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	2.00
A6-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	15.00
A6-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	9.80
A6-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	48.00
A6-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	3.00
A6-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	4.00
A6-1.42.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	12.00
A6-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	15.00
A6-12.04.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	M3	6.00
A6-12.07.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I	M3	0.49
A6-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	6.00
A6-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	38.80
A6-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	6.00
A6-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	2.00
A6-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	28.00
A6-2.06.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)	ML	8.00
A6-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	20.00
A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	20.00
A6-2.42.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	2.70
A6-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	20.00

A6-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	50.00
A6-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1.00
A6-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	3.00
A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	3.00
A6-3.65.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	5.00
A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	3.00
A6-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	10.00
A6-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	48.00
A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	10.48
A6-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	10.00
A6-6.23.	Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	2.44
A6-6.24.	Suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M2	9.00
A6-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	80.00
A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	80.00
A6-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	9.80
A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	14.00
A6-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	2.00
A6-9.76.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	12.00

2. ESTACION CARREÑO

A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	7.00
A6-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	40.50
A6-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	31.50
A6-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	1.00
A6-12.02.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	0.21
A6-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	0.21
A6-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	38.50
A6-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	50.00

A6-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	5.00
A6-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	50.00
A6-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1.00
A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1.00
A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1.00
A6-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	230.00
A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	400.00
A6-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	1.00
A6-9.76.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	12.00
A6-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	45.00
A6-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	45.00
A6-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	40.50

3. COMANDO DEPARTAMENTO

A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	12.20
A6-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	3.6
A6-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	30.87
A6-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	55.00
A6-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	2.00
A6-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	12.00
A6-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	24.00
A6-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	55.50
A6-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	60.00
A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	60.00
A6-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	10.00
A6-3.07.	Reposición e Instalación de Canal en PVC	ML	12.30
A6-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1.00

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

A6-4.42.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UN	6.00
A6-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	15.00
A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	14.00
A6-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	6.00
A6-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	24.00
A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	66.25
A6-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	46.20
A6-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	46.20
A6-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	5.00
A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	44.88

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

ANÁLISIS PRESUPUESTAL

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL PRESENTE INFORME:

1.1. ESTACION CARREÑO

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	12.20	12.20	$ 39,780.00	$ 485,316.00
	A6-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	3.60	3.60	$ 14,070.00	$ 50,652.00
	A6-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	37.80	37.80	$ 28,773.00	$ 1,087,619.40
	A6-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	55.00	55.00	$ 28,773.00	$ 1,582,515.00
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS						
	A6-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	62.80	62.80	$ 64,817.00	$ 4,070,507.60
	A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	107.00	107.00	$ 116,049.00	$ 12,417,243.00
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS						
	A6-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	8.20	8.20	$ 51,630.00	$ 423,366.00
	A6-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1.00	1.00	$ 124,460.00	$ 124,460.00
	A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1.00	1.00	$ 365,480.00	$ 365,480.00
	'A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1.00	1.00	$ 189,321.00	$ 189,321.00
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA						
	A6-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	18.20	18.20	$ 111,290.00	$ 2,025,478.00

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

	A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	26.00	26.00	$ 55,201.00	$ 1,435,226.00	
	A6-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	5.00	5.00	$ 98,361.00	$ 491,805.00	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A6-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	26.00	26.00	$ 18,559.00	$ 482,534.00	
	A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	66.25	66.25	$ 28,307.00	$ 1,875,338.75	
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**							
	A6-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	46.20	46.20	$ 46,646.00	$ 2,155,045.20	
	A6-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	46.20	46.20	$ 83,320.00	$ 3,849,384.00	
	A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	44.88	44.88	$ 20,059.00	$ 900,247.92	
12								
	A6-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	26.00	26.00	$ 53,113.00	$ 1,380,938.00	
						SUBTOTAL	$ 35,392,476.87	

TOTAL COSTO DIRECTO			**$**	**35,392,476.87**
ADMINISTRACIÓN	**20%**		**$**	**7,078,495.37**
IMPREVISTOS	**1%**		**$**	**353,924.77**
UTILIDAD	**5%**		**$**	**1,769,623.84**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**		**$**	**336,228.53**
TOTAL COSTO INDIRECTO			**$**	**9,538,272.52**
COSTO TOTAL			**$**	**44,930,749.39**

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

PRESUPUESTO EJECUTADO PARA EL PRESENTE CORTE Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:

CORTE	VALOR TOTAL CONTRATO	VALOR EJECUTADO CORTE 1	LUGAR DE EJECUCIÓN	% DE EJECUCIÓN
01	$193.727.286,24	$41.639.105,39	ESTACION CARREÑO	21,49%

ASPECTOS A DESTACAR PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRAS

Las actividades que han sido supervisadas y avaladas en su totalidad de acuerdo con lo contractual, con el acompañamiento de la supervisión del contrato la cual conoce los requerimientos, prioridades y plan de trabajo de cada área a tratar. La cantidad de trabajadores fijos en los frentes de trabajo se cumplieron de acuerdo con lo establecido en el contrato.

El equipo de trabajo mantuvo el uniforme y elementos de protección personal. Lospuntos de acopio de residuos se conservaron y se garantizó la adecuada disposición final. No se han reportado ni presentado incidentes ni accidentes laborales del personal a cargo de la empresa

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., ni del personal que labora en las instalaciones de los diferentes puntos de trabajo.

También, es importante aclarar que se mantuvieron las áreas de trabajo y los puntos de acopio de residuos en adecuadas condiciones de orden y aseo y que se ha procurado mitigar los impactos negativos a los ocupantes del proyecto y los recursos naturales.

RELACION DE PERSONAL EJECUCIÓN DEL CONTRATO

N°	CARGO
1	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
1	MAESTRO DE OBRA
1	OFICIAL DE OBRA
2	AYUDANTES DE OBRA

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

MITIGACIÓN DE RIESGOS DE ACCIDENTALIDAD DE PERSONAL DENTRO DE LAS OBRAS

Se ha garantizado la seguridad, la salud y la buena calidad de vida de los trabajadores realizando su afiliación a los sistemas de salud, administradora de riesgos laborales, pensiones y cesantías, antes de su ingreso al frente de obra. Se logró prevenir los incidentes y accidentes de trabajo mediante la promoción del autocuidado y reportando las condiciones inseguras que se tenga en la jornada laboral junto con la dotación de los elementos de protección personal adecuados.

La socialización de la Resolución No.1409 del 2012, donde se reglamenta trabajo seguro en altura y realizando la divulgación de los procedimientos de trabajo seguro mantuvo nula la accidentalidad, mediante la promoción de una actitud segura de los trabajadores. Antes de iniciar las labores y se firmaron los permisos de trabajo en alturas necesarios y antes de iniciar labores se hizo la socialización de las condiciones de trabajo seguro para cada una de las actividades a ejecutar.

DISPOSICIONES DE CALIDAD Y SGSST

CALIDAD

El desempeño de labores debe ser una actividad de permanente seguimiento, control y verificación, debido a que estas labores son de vital importancia para el funcionamiento de la institución y por lo que se resalta el compromiso en el mejoramiento de la calidad de vida en el trabajo del personal usuario de todas las instalaciones intervenidas, razón por la cual, se realizan planes de calidad, de manejo ambiental, planes de contingencia, de emergencia y demás elementos que garanticen un orden y un control sobre las actividades desarrolladas.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

SGSST

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., dentro de sus obligaciones de ley, se acoge al total cumplimiento de la Ley 11/11 y 10/47 del Sistema de Gestión y Seguridad en el Trabajo y Medio Ambiente, para lo cual relaciono la siguiente información sobre parafiscales. El personal que se encuentra laborando en las instalaciones cuenta con las afiliaciones de seguridad pertinentes, para evidenciar este concepto se anexara copias de las afiliaciones y pago de la planilla al momento de la facturación para validar su pago.

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

Respecto de la seguridad industrial, se implementó en la ejecución del contrato de mantenimiento y demás labores desempeñadas en las instalaciones de la ESTACION DE POLICIA CARREÑO, de acuerdo con elplan general de seguridad para el proyecto, por condición del panorama de riesgo se dotó al personal con los elementos requeridos para mitigar los riesgos de accidentalidad en las laboresa desarrollar.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Se recomienda que el personal que hace parte de seguridad de instalaciones, cuide las paredes que han sido intervenidas, toda vez que se evidencia que se ha hecho caso omiso a la solicitud de cuidado, volviendo a manchar las paredes intervenidas, situación informada al supervisor del contrato de forma verbal y en sitio.

2. El contrato se ejecuta sin inconvenientes dentro del plazo de ejecución establecido en el contrato.

3. Es importante seguir demostrando el compromiso de la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S. y DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA en la correcta ejecución del contrato y sus especificaciones técnicas.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

IMÁGENES







Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

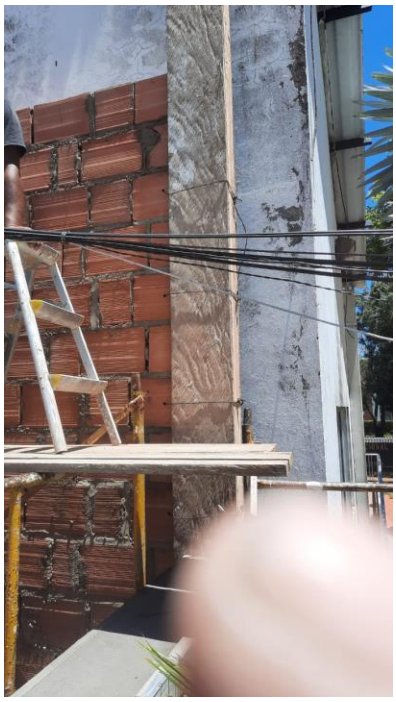








Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546







Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546





ELABORA:

Alexander Agudelo Quintero

Ing. ALEXANDER AGUELO QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.
Calle 124 No. 71C 21 oficina 204
Bogotá D.C.
Tel: 3124481546
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES - ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 (Persona Jurídica)

Yo, **HERVER CAMACHO PLATA**, identificado con CC. 80.000.067 de Bogotá, en mi condición de Representante Legal de **KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.** identificada con Nit No. 901.258.448-2, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Para constancia se firma a los 21 días del mes septiembre de 2022.

Atentamente,



Ing. HERVER CAMACHO PLATA
Representante Legal

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2022-09-03, 10:11:11 AM en horario extendido
Periodo de Cotización Otros Riesgos	agosto de 2022
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2022
Empresa	KP PROJECT INGENIERIA SAS
NIT	NI 901258448
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1048167146
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	1634988447
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 3.814.100
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.simple.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	8	$ 1.514.800	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	1	$ 272.000	$ 0
N800227940	231001	COLFONDOS	2	$ 432.000	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EPS S.A.	1	$ 26.700	$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	$ 68.000	$ 0
N830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM-COLSUBSIDIO	2	$ 136.000	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	2	$ 136.000	$ 0
N900156264	EPS041	NUEVA EPS S.A. CM	3	$ 121.400	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 26.700	$ 0
N901037916	MIN002	ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS SS ADRES	1	$ 40.000	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	11	$ 901.700	$ 0
N890480023	CCF08	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE FENALCO - ANDI COMFENALCO	6	$ 102.000	$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	1	$ 10.000	$ 0
N800231969	CCF68	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAMPESINA COMCAJA	4	$ 26.800	$ 0

SubTotales:	$ 3.814.100	$ 0
Total a Pagar:		$ 3.814.100

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	76987035	1625098755	29/08/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901258448**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.60.254.242**

Su transacción fue APROBADA por la

Total Pagado **$ 100,000.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 100,000.00	COP$ 100,000.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	76987035	1625098755	29/08/2022

Número de Identificación 901258448	**Primer Nombre ó Razón Social** KP PROJECT INGENIERIA SAS
Primer Apellido (si es Persona natural)	**Tipo de documento** 01
Dígito de Verificación (Si es persona 2	**Naturaleza Juridica** 01
Departamento BOGOTA	**Ciudad Capital** BOGOTÁ D.C.
Dirección de Domicilio CALLE 124 # 71C 21 OFICINA 204	**Ciudad de Domicilio** BOGOTÁ D.C.
Localización Nacional	**Teléfono de Contacto** +57,312 4481546
Correo electrónico kpprojecting@gmail.com	**Código SIIF** 3-2-07-1-02-1-04-43
Regional Bogota D.C.	**Regional Centros SIIF** 36-02-00-011-000000
Número Licencia de Obra	**Número Contrato de Obra** PN DEVIC 44-6-10018-22
Nombre Obra MANTENIMIENTO DEVIC	**Fecha Inicio Obra** 03/08/2022
Fecha Terminación Obra 01/12/2022	**Ciudad de Ejecución de la Obra** kpprojecting@gmail.com
Tipo FIC Mensual	**Año Periodo a Pagar** 2022
Mes Periodo a Pagar 8	**Costo Total de Obra a Todo Costo** 193727286.24
Costo Total Mano de Obra 48431821.56	**Número de Trabajadores en el Periodo** 4
Valor Intereses Moratorios 0.00	**Aporte FIC** 100000.00
Aporte SENA 0.00	**Valor del Pago** 100000.00

ecollect
Seguro para ti

KP PROJECT INGENIERIA
NIT. 901258448-2

Nombre	DIEGO FERNANDO IPUZ	**Identificacion:**	CC. 7.702.326
Cargo	Maestro de Obra	**Proyecto**	Adecuacion PONAL
Lugar Obra	Puerto Carreño (Vichada)		
Fechas	05/09/2022 - 18/09/2022	**PRIMERA CATORCENA SEPTIEMBRE**	
Tipo Contrato	Obra Labor Liquidacion cada pago de Nomina		

DEVENGADOS	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
Salario Cartorcenal	14 Dias	$ 1,000,000	$ 466,667	
Auxilo de Trasportes	14 Dias	$ 97,032	$ 45,282	
Liquidacion Cesantias	14 Dias	8.47%	$ 39,527	
Interes Sobre Cesantias	14 Dias	2.30%	$ 909	
Liquidacion Primas	14 Dias	8.47%	$ 39,527	
Liquidacion Vacaciones	14 Dias	4.25%	$ 19,833	
Auxilo Extralegal Obra	14 Dias	$ 45,733	$ 457,333	
Auxilio Extalegal Alimentacion	14 Dias	$ 43,826	$ 438,256	
		Total Devengado	$	1,507,333

DEDUCCIONES	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
APORTE A SALUD	14 Dias	4.00%	$ 18,667	
APORTE A PENSION	14 Dias	4.00%	$ 18,667	
PRESTAMO FONDO EMPLEADOS			$ -	$ -
		Total Deducciones	$	37,333.33
		NETO	$	1,470,000.00

Observaciones Pago

Efectivo **X**

Alexander Agudelo Quintero
_____
Ing. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO
Responsable Administrativo Proyecto

Fecha expedicion D __17___ M __09___ A ____2022___

Copia kp Project Ingenieria

KP PROJECT INGENIERIA
NIT. 901258448-2

Nombre	MANCIPE PONARE ALEXIS	**Identificacion:**	CC. 1.124.996.592
Cargo	Oficial de Obra	**Proyecto**	Adecuacion PONAL
Lugar Obra	Puerto Carreño (Vichada)		
Fechas	05/09/2022 - 18/09/2022	**PRIMERA CATORCENA SEPTIEMBRE**	
Tipo Contrato	Obra Labor Liquidacion cada pago de Nomina		

DEVENGADOS	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
Salario Cartorcenal	14 Dias	$ 1,240,647	$ 578,969	
Auxilo de Trasportes	14 Dias	$ 97,032	$ 45,282	
Liquidacion Cesantias	14 Dias	8.47%	$ 49,039	
Interes Sobre Cesantias	14 Dias	2.30%	$ 1,128	
Liquidacion Primas	14 Dias	8.47%	$ 49,039	
Liquidacion Vacaciones	14 Dias	4.25%	$ 24,606	
Auxilo Extralegal Obra	14 Dias	$ 15,326	$ 153,256	
Auxilio Extalegal Alimentacion	14 Dias	$ 14,500	$ 145,000	
		Total Devengado	$	1,046,317

DEDUCCIONES	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
APORTE A SALUD	14 Dias	4.00%	$ 23,159	
APORTE A PENSION	14 Dias	4.00%	$ 23,159	
PRESTAMO FONDO EMPLEADOS			$ -	$ -
		Total Deducciones	$	46,317.49
		NETO	$	1,000,000.00

Observaciones Pago

Efectivo **X**



Ing. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO
Responsable Administrativo Proyecto

Fecha expedicion D __21___ M __08___ A ____2022___

Copia kp Project Ingenieria

KP PROJECT INGENIERIA
NIT. 901258448-2

Nombre	PEÑA CASTILLO ERWIN HOMERO	**Identificacion:**	CC. 1.124.990.892
Cargo	Auxiliar de Obra	**Proyecto**	Adecuacion PONAL
Lugar Obra	Puerto Carreño (Vichada)		
Fechas	05/09/2022 - 18/09/2022	**PRIMERA CATORCENA SEPTIEMBRE**	
Tipo Contrato	Obra Labor Liquidacion cada pago de Nomina		

DEVENGADOS	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
Salario Cartorcenal	14 Dias	$ 597,399	$ 597,399	
Auxilo de Trasportes	14 Dias	$ 48,516	$ 22,641	
Liquidacion Cesantias	14 Dias	8.47%	$ 50,600	
Interes Sobre Cesantias	14 Dias	2.30%	$ 1,164	
Liquidacion Primas	14 Dias	8.47%	$ 50,600	
Liquidacion Vacaciones	14 Dias	4.25%	$ 25,389	

Total Devengado	$ 747,792

DEDUCCIONES	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
APORTE A SALUD	14 Dias	4.00%	$ 23,896	
APORTE A PENSION	14 Dias	4.00%	$ 23,896	
PRESTAMO FONDO EMPLEADOS			$ -	$ -

Total Deducciones	$ 47,791.88
NETO	$ 700,000.00

Observaciones Pago

Efectivo **X**

Alexander Agudelo Quintero

Ing. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO
Responsable Administrativo Proyecto

Fecha expedicion D __21___ M __08___ A ____2022___

Copia kp Project Ingenieria

$	1,400,000
$	910,000
$	500,000
$	500,000
$	3,310,000

KP PROJECT INGENIERIA
NIT. 901258448-2

Nombre	CUDEMUS TRUJILLO ANGEL NEIL	**Identificacion:**	CC. 6.848.848
Cargo	Auxiliar de Obra	**Proyecto**	Adecuacion PONAL
Lugar Obra	Puerto Carreño (Vichada)		
Fechas	22/08/2022 - 04/09/2022	**PRIMERA CATORCENA SEPTIEMBRE**	
Tipo Contrato	Obra Labor Liquidacion cada pago de Nomina		

DEVENGADOS	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
Salario Cartorcenal	14 Dias	$ 1,000,000	$ 466,667	
Auxilo de Trasportes	14 Dias	$ 97,032	$ 45,282	
Liquidacion Cesantias	14 Dias	8.47%	$ 39,527	
Interes Sobre Cesantias	14 Dias	2.30%	$ 909	
Liquidacion Primas	14 Dias	8.47%	$ 39,527	
Liquidacion Vacaciones	14 Dias	4.25%	$ 19,833	
Auxilo Extralegal Obra	14 Dias	$ 8,559	$ 85,589	
Auxilio Extalegal Alimentacion	14 Dias	$ 4,000	$ 40,000	
		Total Devengado	$	737,333

DEDUCCIONES	CANTIDAD	BASE	TOTAL CONCEPTOS	SALDO PRESTAMOS
APORTE A SALUD	14 Dias	4.00%	$ 18,667	
APORTE A PENSION	14 Dias	4.00%	$ 18,667	
PRESTAMO FONDO EMPLEADOS			$ -	$ -
		Total Deducciones	$	37,333.33
		NETO	$	700,000.00

Observaciones Pago

Efectivo **X**



Ing. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO
Responsable Administrativo Proyecto

Fecha expedicion D __04___ M __09___ A ____2022___

Copia kp Project Ingenieria

FORMATO		
INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SST DE ETAPA CONSTRUCCIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
KP-IM-25	GESTIÓN AMBIENTAL, CALIDAD Y SST	4.0

CICLO DE VIDA DE PROYECTO **MANTENIMIENTO A INSTALACIONES**

Fecha		
DD	MM	AÑO
30	8	2022

ENTIDAD CONTRATANTE DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA
SUPERVISOR TECNICO AS11 RICARDO BARON LOMBO
DIRECTOR PROYECTO ING, ALEXANDER AGUDELO QUINTERO

Informe N° _____ **Correspondiente al periodo entre** 3-ago-22 y 30-ago-22

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATISTA **Cto. Obra No.** 44-6-10018-22

	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Observaciones, Otros Sí, Suspensiones, etc.
Contrato	3-ago.-22	3-dic.-22	Se desarrolla a 21.49 % de la ejecucion total.

B. PERMISOS AMBIENTALES DEL PROYECTO

PERMISO	ESTADO	OBLIGACIONES DERIVADAS	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A

C. NOVEDADES AMBIENTALES DEL PROYECTO

Diligencie las novedades relacionadas con el componente ambiental tales como:
Seguimientos por parte de la Autoridad Ambiental
Monitoreos realizados en el mes
Otros

D. EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE GESTION

	COMPONENTE	% import. ambiental	% desempeño mes	DESCRIPCIÓN DEL INCUMPLIMIENTO			Medidas Correctivas
				ÍTEM INCUMPLIDO	DESCRIPCIÓN GENERAL	% CALIFICACIÓN ÍTEM	
A	CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTUALES	33	33%				
D	GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	33	33%				
E	PROGRAMA DE SEÑALIZACION DE SEGURIDAD	34	34%				
	TOTAL	100	0				

E. INFORME DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

VER FORMATO DE GESTION SST ANEXO

F. CONTROL DOCUMENTAL

RADICADO	FECHA	ASUNTO	REMITENTE	DESTINATARIO	RESPONSABLE DE LA RESPUESTA	N° DE COMUNICACIÓN DE RTA	FECHA DE LA RESPUESTA
ENVIO SOPORTE AFILIACION PERSONAL	10/08/2022	CERTIFICADO AFILIACION PERSONAL	KP PROJECT	SUPERVISOR CONTRATO	N/A	N/A	
OFICIO INGRESO PERSONAL	10/08/2022	SOLICTUD INGRESO A PERSONA A INSTALACIONES POLICIALES	KP PROJECT	SUPERVISOR CONTRATO	N/A	N/A	
ESTUDIO	10/08/2022	ENTREGA FORMATO DE ESTUDIO DE SEGURIDAD PERSONAL	KP PROJECT	SUPERVISOR CONTRATO	N/A	N/A	

G. SEGUIMIENTO A LAS NO CONFORMIDADES Y ACCIONES PREVENTIVAS

1. VERIFICACIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS DEL PERIODO ANTERIOR

Acción solicitada	Fecha	Plazo	Cumplió?		Observaciones
			Si	No	
N/A					

H. LECCIONES APRENDIDAS

I. ANEXOS

Nombre del Anexo	Aplica		Anexo Número
	SI	NO	

ING, ALEXANDER AGUDELO QUINTERO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

AS11 RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR CONTRATO

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

INFORME HSEQ

Informe de gestión del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo

CONTRATO No. 44-6-10018-22

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

TABLA DE CONTENIDO

Introducción

Definiciones

Datos Generales del Contrato

Resultados de seguimiento seguridad social

Análisis tiempo de ejecución

Mitigación de Riesgos de accidentalidad de personal dentro de las obras

Disposiciones de calidad y SSTMA

Imágenes

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

INTRODUCCIÓN

El decreto único reglamentario 1072 de 2015 del sector trabajo expedido por el Ministerio del Trabajo establece los parámetros del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo. Entre ellos, establece que se debe crear un mecanismo por medio del cual las personas e instituciones informen sobre el desempeño de este.

Este mecanismo interno en KP PROJECT INGENIERIA se estableció a través del procedimiento de rendición de cuentas del SG-SST publicado en el sistema de gestión de calidad SGC, que incluye, entre otros, los responsables y los medios de rendición.

KP PROJECT INGENIERIA a través de este informe da a conocer los parámetros conceptuales y técnicos generales se seguridad y salud en el trabajo y las principales actividades realizadas en la compañía.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

DEFINICIONES

SISTEMA GESTIÓN DE CALIDAD: es el conjunto conformado por la estructura organizacional, los procedimientos, los procesos y los recursos necesarios para asegurar la conformidad de los productos con los requisitos especificados y para lograr la satisfacción del cliente interno y externo de la organización.

CONDICIONES DE SALUD: el conjunto de variables objetivas y de auto reporte de condiciones fisiológicas, psicológicas y socioculturales que determinan el perfil sociodemográfico y de morbilidad de la población trabajadora. (Decreto 1072/2015)

COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: es un organismo de promoción y vigilancia de las normas y reglamentos de seguridad y salud en el trabajo dentro de la empresa. (Resolución 2013/1986)

COMITÉ DE CONVIVENCIAL LABORAL: es un grupo de empleados, conformado por representantes del empleador y representantes de los empleados, que busca prevenir el acoso laboral contribuyendo a proteger a los empleados contra los riesgos psicosociales que afectan la salud en los lugares de trabajo (resolución 652 de 2012). El comité tiene por objetivos: * Promover un ambiente adecuado de convivencia laboral. * Fomentar relaciones positivas entre los trabajadores de la Corporación. * Respaldar la dignidad e integridad de las personas en su trabajo.

ESTILOS DE VIDA SALUDABLES: los estilos de vida saludable hacen referencia a un conjunto de comportamientos o actitudes cotidianas que realizan las personas, para mantener su cuerpo y mente de una manera adecuada.

EVALUACIÓN DEL RIESGO: proceso para determinar el nivel de riesgo asociado al nivel de probabilidad de que dicho riesgo se concrete y al nivel de severidad de las consecuencias de esa concreción. (Decreto 1072/2015)

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

GESTIÓN DEL CAMBIO: es la aplicación de un proceso estructurado y un conjunto de herramientas para gestionar el lado humano del cambio del sistema, procesos y los cambios corporativos. La gestión del cambio se aborda desde dos (2) perspectivas, una perspectiva individual (liderando individuos a través del cambio) y de una perspectiva organizacional (como se manejan los grupos a través de un proceso de cambio).

NO CONFORMIDAD: no cumplimiento de un requisito. Puede ser una desviación de estándares, prácticas, procedimientos de trabajo, requisitos normativos aplicables, entre otros. (Decreto 1072/2015)

PELIGRO: fuente, situación o acto con potencial de causar daño en la salud de los trabajadores, en los equipos o en las instalaciones. (Decreto 1072/2015)

READAPTACIÓN LABORAL: conjunto de procesos que van desde la evaluación, orientación, hasta la rehabilitación profesional propiamente dicha, que comprende todas las intervenciones de orden científico, técnico, educativo – formativo y social que conduzcan a la persona con discapacidad a la obtención y conservación de un trabajo adecuado, acorde con sus capacidades residuales. (Ministerio de la Protección Social, 2010)

REHABILITACIÓN: conjunto de acciones sociales, terapéuticas, educativas y de formación, de tiempo limitado, articuladas y definidas por un equipo interdisciplinario, que involucran al

D**EFINICIONES** usuario como sujeto activo de su propio proceso, a la familia, a la comunidad laboral y la comunidad social, en el cumplimiento de los objetivos trazados, que apunten a lograr cambios en el trabajador, su entorno, que le permitan la reincorporación ocupacional y experimentar una buena calidad de vida. (Ministerio de la Protección Social, 2010)

RENDICIÓN DE CUENTAS: mecanismo por medio del cual las personas e instituciones informan sobre su desempeño. (Decreto 1072/2015)

RIESGO: combinación de la probabilidad de que ocurra una o más exposiciones o eventos peligrosos y la severidad del daño que puede ser causada por estos. (Decreto 1072/2015)

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST): consiste en el desarrollo de un proceso lógico y por etapas, basado en la mejora continua y que incluye la política, la organización, la planificación, la aplicación, la evaluación, la auditoría y las acciones de mejora con el objetivo de anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en el trabajo. (Decreto 1072/2015) TAREA CRÍTICA: son actividades o tareas de alto riesgo definidas en el decreto 2090 de 2003 (cuando apliquen) y actividades con factores de riesgo alto de acuerdo con el decreto 1072 de 2015 valoradas en las matrices de riesgo.

VALORACIÓN DEL RIESGO: consiste en emitir un juicio sobre la tolerancia o no del riesgo estimado. (Decreto 1072/2015)

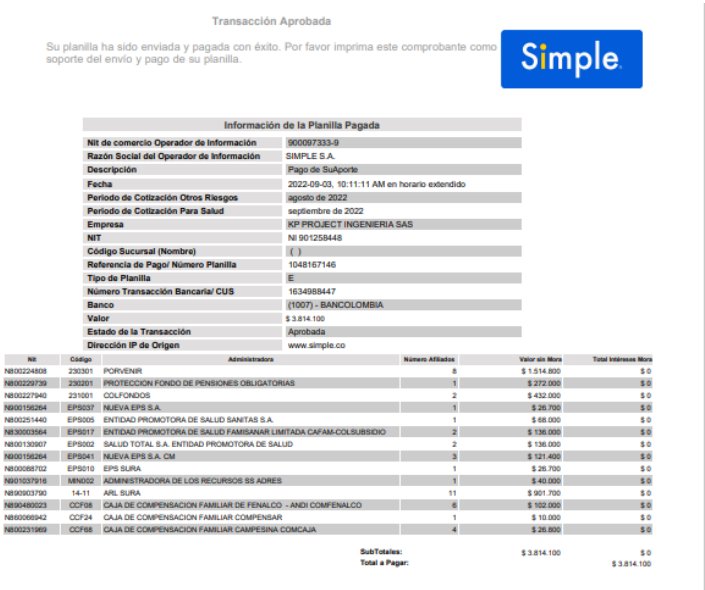
VIGILANCIA DE LA SALUD EN EL TRABAJO O VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA DE LA SALUD EN EL TRABAJO: comprende la recopilación, el análisis, la interpretación y la difusión continuada y sistemática de datos a efectos de la prevención. La vigilancia es indispensable para la planificación, ejecución y evaluación de los programas de seguridad y salud en el trabajo, el control de los trastornos y lesiones relacionadas con el trabajo y el ausentismo laboral por enfermedad, así como para la protección y promoción de la salud de los trabajadores. (Decreto 1072/2015).

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

RESULTADOS DE SEGUIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL

Frente al seguimiento que se viene haciendo por la OCI al Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, y en especial, a la verificación de Seguridad Social - ARL de los contratistas; Cabe resaltar que el pago de la seguridad social, verificada por el área financiera en el momento en que se realizan las cuentas de cobro, así como por el supervisor.

Los resultados encontrados fueron verificados por el personal encargado de las afiliaciones, modificaciones y seguimientos de las ARL en el Grupo de Talento Humano.



Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.

Simple

Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2022-09-03, 10:11:11 AM en horario extendido
Periodo de Cotización Otros Riesgos	agosto de 2022
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2022
Empresa	KP PROJECT INGENIERIA SAS
NIT	NI 901258448
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1048167146
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	1634988447
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 3.814.100
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.simple.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	8	$ 1.514.800	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	1	$ 272.000	$ 0
N800227940	231001	COLFONDOS	2	$ 432.000	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EPS S.A.	1	$ 26.700	$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	$ 68.000	$ 0
N830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM-COLSUBSIDIO	2	$ 136.000	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	2	$ 136.000	$ 0
N900156264	EPS041	NUEVA EPS S.A. CM	3	$ 121.400	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 26.700	$ 0
N901037916	MIN052	ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS SS ADRES	1	$ 40.000	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	11	$ 901.700	$ 0
N890480023	CCF08	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE FENALCO - ANDI COMFENALCO	6	$ 102.000	$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	1	$ 10.000	$ 0
N800231969	CCF68	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAMPESINA COMCAJA	4	$ 26.800	$ 0
		SubTotales:		$ 3.814.100	$ 0
		Total a Pagar:			$ 3.814.100

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

ANÁLISIS TIEMPO DE EJECUCIÓN

La ejecución se inicia con la implementación de los protocolos de bioseguridad contra el COVID 19 y son aplicados en la ejecución del contrato en todo momento con el fin de evitar contagios en los desplazamientos de personal y lugares de trabajo, esto de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Conjunta No. 001 del 11 de abril de 2020.

Se implementan en la ejecución los protocolos de SG-SST.

Las actividades que han sido supervisadas y avaladas en su totalidad de acuerdo con lo contractual, con el acompañamiento de la supervisión del contrato la cual conoce los requerimientos, prioridades y plan de trabajo de cada área a tratar. La cantidad de trabajadores fijos en los frentes de trabajo se cumplieron de acuerdo con lo establecido en el contrato.

El equipo de trabajo mantuvo el uniforme y elementos de protección personal. Lospuntos de acopio de residuos se conservaron y se garantizó la adecuada disposición final. No se han reportado ni presentado incidentes ni accidentes laborales del personal a cargo de la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., ni del personal que labora en las instalaciones de los diferentes puntos de trabajo.

También, es importante aclarar que se mantuvieron las áreas de trabajo y los puntos de acopio de residuos en adecuadas condiciones de orden y aseo y que se ha procurado mitigar los impactos negativos a los ocupantes del proyecto y los recursos naturales.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

MITIGACIÓN DE RIESGOS DE ACCIDENTALIDAD DE PERSONAL DENTRO DE LAS OBRAS

Se ha garantizado la seguridad, la salud y la buena calidad de vida de los trabajadores realizando su afiliación a los sistemas de salud, administradora de riesgos laborales, pensiones y cesantías, antes de su ingreso al frente de obra. Se logró prevenir los incidentes y accidentes de trabajo mediante la promoción del autocuidado y reportando las condiciones inseguras que se tenga en la jornada laboral junto con la dotación de los elementos de protección personal adecuados.

La socialización de la Resolución No.1409 del 2012, donde se reglamenta trabajo seguro en altura y realizando la divulgación de los procedimientos de trabajo seguro mantuvo nula la accidentalidad, mediante la promoción de una actitud segura de los trabajadores. Antes de iniciar las labores y se firmaron los permisos de trabajo en alturas necesarios y antes de iniciar labores se hizo la socialización de las condiciones de trabajo seguro para cada una de las actividades a ejecutar.

DISPOSICIONES SGSST

SGSST

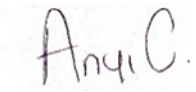
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., dentro de sus obligaciones de ley, se acoge al total cumplimiento de la Ley 11/11 y 10/47 del Sistema de Gestión y Seguridad en el Trabajo y Medio Ambiente, para lo cual relaciono la siguiente información sobre parafiscales. El personal que se encuentra laborando en las instalaciones cuenta con las afiliaciones de seguridad pertinentes, para evidenciar este concepto se anexara copias de las afiliaciones y pago de la planilla al momento de la facturación para validar su pago.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

Respecto de la seguridad industrial, se implementó en la ejecución del contrato de mantenimiento y demás labores desempeñadas en las instalaciones de la COMANDO DEPARTAMENTO, de acuerdo con elplan general de seguridad para el proyecto, por condición del panorama de riesgo se dotó al personal con los elementos requeridos para mitigar los riesgos de accidentalidad en las laboresa desarrollar.

ELABORA:



Anyi Paola Céspedes Peña
Responsable HSEQ
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.

KP PROJECT INGENIERÍA SAS
Calle 124 No. 71C-21 oficina 204
Bogotá D.C.
Tel: 3124481546
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com

Puerto Carreño., 22 de septiembre de 2022

Señor ADS-11
RICARDO BARON LOMBO
SUPERVISOR CONTRATO 44-6-10018-22
Puerto Carreño
Vichada

Asunto : Envío Documentación Soporte Pago Factura

En cumplimiento al contrato 44-6-10018-22 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE", de manera atenta me permito remitir la documentación requerida para la formalización y soporte de la factura de fecha 22/09/2022 del primer corte del contrato en mención.

Cordialmente,



Nombre: HERVER CAMACHO PLATA
C.C. 80.000.067 de Bogotá
Representante Legal
KP PROJECT INGENIERÍA SAS

Anexo :
1. FACTURA FEV 19 PONAL VICHADA
2. ACTA PARCIAL 2BS-FR-0074
3. MEMORIAS CALCULO CORTE No.1.
4. INFORME MENSUAL AGOSTO 2022 KP
5 CERTIFICACION SEG SOCIAL KP 300822
6. PAGO FIC AGOSTO DEVIC
7. SOPORTE NOMINA
8. FORMATO SEGUIMIENTO SSGT
9. INFORME HSEQ